



<b>přístup zabezpečení</b>	výtah	možnost jízdy dvěma výtahy - zabezpečení formou karty a pin kódu
	schodiště	možnost přístupu dvěma schodišti s ohledem na hlučnost osazeny dvoje dveře - bezpečnostní (vstup PIN)
	vstupní dveře	bezpečnostní s vícebodovým zámkem, protipožární - s elektromagnetickým zámkem (ovládání kartou i klíčem PIN)
	zabezpečení	ve standardu bytu bude i alarm a elektronické zabezpečení
<b>instalace</b>	vzduchotechnika	všechny prostory bytu je možno nuceně větrat - akustická výhoda
	chlazení	všechny obytné místnosti bytu jsou klimatizovány formou zabudovaných fancoilů s individuálním ovládáním - chladicí jednotky v podlaze integrovány s topením (konvektory Trox)
	topení	topení je řešeno formou podlahových konvektorů v kombinaci s teplovzdušným vytápěním, v koupelnách je podlahové vytápění
	elektro	je řešeno řídicím systémem AMX, který ovládá i AV techniku možnost příjmu satelitních družic Skylink, UPC a také britského satelitu SKY v celém bytě je možno příjem WIFI, video, intercom světla jsou řízeny systémem iLight, přímé osvětlení je navrženo designovanými svítidly - vč. osvětlení bazénu a teras nepřímé osvětlení je navrženo formou skrytých LED pásů
<b>fasáda</b>	proskená fasáda	řešena v kombinaci fasádního systému a otvíracích a posuvných dílců - hliníková okna
	žaluzie	na všech prosklených stěnách bytu jsou navrženy elektricky ovládané předokenní žaluzie nebo rolety vyjma obloukových částí fasády, kde jsou posuvné žaluzie ovládáno manuálně nebo systémem iLight
	vnější fasáda	fasáda z vnější strany bude řešena obkladem kamennými deskami, z vnitřní strany dvouvrstvá omítka
<b>podlahy</b>	vnější	terasa prkna z tropického dřeva kladené na rošt a na rektifikovatelné terče - masaranduba
		zeleň /kačírek návrh zeleně a nepochozích ploch řešených kačírkem
		dřevěné parkety celoplošně lepené dřevěné parkety ve všech obytných místnostech - masív
		dlažba keramická dležba je navržena ve všech prostorech s výskytem vlhkosti vyjma sauny a bazénu
	vnitřní	podlaha ve fitness plovoucí laminátová podlaha se souvrstvím vhodným pro daný účel využití podlaha u bazénu prkna z tropického dřeva kladené na rošt
<b>povrchy</b>	stěny	vnitřní stěny budou řešeny s povrchovou úpravou jednovrstvou sádrovou omítkou, v místnostech s výskytem vlhkosti bude navržena konstrukce v odpovídající skladbě v kombinaci s keramickým obkladem
	stropy	SDK podhledy ve všech místnostech s ohledem na možnosti provedení rozvodů instalací, umístění osvětlení, reproduktorů atp. V místnostech s výskytem vlhkosti bude použit voděodolný SDK
<b>vybavení bytu kuchyně</b>	bazén	zčásti zapuštěný bazén o rozměrech š/d/hl. cca 2,5 x 6,5 x 1,2 s protiproudem
	vířivka	zčásti zapuštěná vířivka průměru cca 2,1m
	sauna	sauna a vstup do sauny je navržen v prostoru fitness
	krb	v obyvacím pokoji a v ložnici je navržen prostorový zavěšený krb - celkem 2ks
	centrální vysavač	ve standardu bytu bude instalován centrální vysavač včetně rozvodů
		součástí zařízení bude i kompletně vybavená kuchyně STOPKA se spotřebiči Miele
<b>vnitřní dveře</b>	protipožární	v místech, kde musí být řešena požární CHÚC typ C jsou navrženy posuvné protipožární uzávěry, které jsou trvale v nice, pouze v případě požáru dojde k jejich uzavření. Povrchová úprava komaxitovaná ocel.
	dřevěné	v rámci řešení interiéru jsou navrženy posuvné a otvíravé dveře ve standardu BARAUSSE se skrytými panty výška 2 250mm
	proskené stěny	v rámci řešení interiéru jsou navrženy posuvné a otvíravé proskené dveře s bezpečnostním sklem